ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA COMITE DE SEGUIMIENTO N.6
CONTRATO 1340/24
LOTE 2

FECHA: 04/10/24 HORA INICIO: 11:00 HORA FIN: 12:00

LUGAR: OFICINA CONSULTORIA

ASUNTO: COMITE DE SEGUIMIENTO N.6 - CONTRATO 1340/24 LOTE 2

ASISTENTES: SE ANEXA LISTA DE ASISTENCIA Y FIRMAS

ORDEN DEL DÍA:

1. APROBACIÓN ACTA DE SEGUIMIENTO N.05
2. VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS ACTA DE COMITE DE SEGUIMIENTO N.05
3. MESAS DE TRABAJO
4. REVISIÓN METODOLOGÍAS
5. BEP
6. AVANCES
7. OTROS TEMAS

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. APROBACIÓN ACTA DE COMITE DE SEGUIMIENTO N.05:
NO SE RECIBEN OBSERVACIONES POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE NI CONSULTORÍA, POR LO ANTERIOR LA MESA DE APRUEBA POR LAS PARTES

2. VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS ACTA DE COMITE DE SEGUIMIENTO N.05:

2.1 ACTUALIZACIÓN CONSULTA A TRANSMILENIO: SE INFORMA DESDE INTERVENTORÍA QUE SE CUMPLIO EL COMPROMISO CON OFICIO DE FECHA 01/10/24, ACTUALIZANDO EL DRIVE Y MATRIZ DE CONSULTAS.

2.2 ENTREGA TOTAL Y SUBSANACIÓN ENTREGABLES FACTIBILIDAD: POR PARTE DE INTERVENTORÍA SE INFORMA QUE NO SE DIO CUMPLIMIENTO AL COMPROMISO EN LA FECHA ESTABLECIDA, SIN EMBARGO, ENTRE EL LUNES, JUEVES Y HOY HAN REMITIDO SUBSANADOS PARA REVISIÓN DE INTERVENTORIA LOS COMPONENTES DE: NORMATIVA (APEN 02), VIAS, TRÁNSITO Y MOVILIDAD (APEN 05), BIM (APEN 07), ESTRUCTURAS (APEN 08), ARQUEOLOGÍA (APEN 09), PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN (APEN 10), AMBIENTAL (APEN 14) Y ANEXO SOCIAL.

A LA FECHA LOS COMPONENTES PENDIENTES POR SUBSANAR PARA REVISIÓN DE INTERVENTORIA SON: ANEXO DE PERSONAL (APEN 01), ARQUITECTONICO Y URBANO (APEN. 04), REDES HIDROSANITARIAS SECAS Y DE GAS (APEN. 06),

ACTA COMITE DE SEGUIMIENTO N.06 - LOTE 2

MITIGACIÓN DE RIESGOS (APEN.11), GEOTECNIA (APEN.12), PAVIMENTOS (APEN.13) Y ANEXO AMBIENTAL Y SST VF (APEN. 14).

ASI MISMO, LA CONSULTORIA SE COMPROMETE A REMITIR ESTA INFORMACIÓN COMPLETA Y SUBSANADA EL 04, 07 Y 08, RESPECTIVAMENTE COMO QUEDA PLASMADO EN LOS COMPROMISOS.
POR OTRO LADO, SE ACLARA QUE EN PARTICULAR SE ENCUENTRA VALIDADA LA FACTIBILIDAD DEL APENDICE 03 - TOPOGRAFÍA - SIG EN V2 Y ANEXO SOCIAL V2, DE IGUAL FORMA SE NOTIFICA QUE ATENDIENDO LO SOLICITADO POR LA ENTIDAD Y CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO N. 1340 - 2024, SE REMITIO EL INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO 1340 - 2024 CON FECHA DE CORTE AL 30/09/2024 BAJO EL RADICADO 1-2024 - 36155 DE FECHA 02/10/24, ENFATIZANDO EL ATRASO DE LA FASE 1: FACTIBILIDAD Y EL PLAN DE CONTINGENCIA QUE SE DEBE ADOPTAR PARA CUMPLIR CON LA FASE 2: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA RADICACIÓN EN LOS TIEMPOS CONTRACTUALES Y BAJO LO REQUERIDO EN LOS APENDICES Y ANEXOS DEL CONTRATO, PARA TOMAR LAS MEDIDAS ADMINISTRATIVAS CORRESPONDIENTES.

LA ENTIDAD REQUIERE UNA FECHA DE SOCIALIZACIÓN DEL PRODUCTO APROBADO DE FACTIBILIDAD, LA CONSULTORIA INDICA QUE DADO EL ALCANCE TAN AMPLIO DE FACTIBILIDAD, PUNTOS LAS OBSERVACIONES SE HAN VENIDO SUBSANANDO, SIN EMBARGO, CONSIDERAN QUE PARA SOCIALIZAR A LA SDHT SE PODRIA PRESENTAR ARQUITECTURA Y URBANISMO QUE ES EL EJE ARTICULADOR, DADO QUE SOLO TRANSCURRIO UN MES Y SE ENTREGARON LOS PRODUCTOS, LOS CUALES SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE CIERRE POR SUBSANACIÓN.

POR PARTE DE INTERVENTORÍA, SE RECOMIENDA ADELANTAR LA REUNION PARA DAR PASO OFICIALMENTE A LA SIGUIENTE FASE DEL CONTRATO 1340-2024, POR LO ANTERIOR LA SUPERVISIÓN PROGRAMARAN REUNION CON EL PERSONAL DE LA SDHT PARA EL PROXIMO VIERNES.

2.3 SUBSANACIÓN METODOLOGÍAS OBSERVADAS (PAVIMENTOS). SE CUMPLIO COMPROMISO EL 03/10/2024.

2.4 SUBSANACIÓN METODOLOGÍAS DE TRAMITO Y RIESGOS. SE CUMPLIO EL COMPROMISO Y SE VALIDARON DE ACUERDO A LAS OBSERVACION

3. MESAS DE TRABAJO REDES SECAS Y ARQUITECTURA PRESENCIAL:
SE COORDINA MESA DE TRABAJO DE ARQUITECTURA MARTES

ACTA COMITE DE SEGUIMIENTO N.06 - LOTE2

A LAS 2PM Y RESPECTO A REDES SECAS EL CONSULTOR CONFIRMA ESTE CRONOGRAMA EL DÍA DE HOY.

4. REVISIÓN METODOLOGIAS: SE INFORMA QUE SE RECIBIERON LAS METODOLOGIAS DE VIAS, PRESUPUESTO, GEOTECNIA Y PAVIMENTOS PARA REVISIÓN, LAS ULTIMAS EL DÍA DE AYER, ESTAS SE ENCUENTRAN EN REVISIÓN Y SON LAS UNICAS PENDIENTES POR VALIDACIÓN.

5. BEP: EL CONSULTOR INFORMA REMITE CRONOGRAMA DE SOCIALIZACIÓN Y DEL MISMO; ASI COMO CRONOGRAMA DE SEGUIMIENTO DE ACUERDO AL APENDICE HOY.

6. AVANCES: PROGRAMADO 18%. EJECUTADO 10% - 8% ATRASO, SE SOLICITA REPORTAR AVANCES AL INTERIOR PARA REPORTE EN COMITES DE SEGUIMIENTO

7. OTROS TEMAS: DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON MESAS DE TRABAJO CON SDP, IDU Y CATASTRO GENERANDO COMPROMISO DE ENTREGA DE SHAPES, ESTOS LOS ENVIAN HOY SE SOLICITA COPIAR A INTERVENTORIA

- SE INFORMA POR PARTE DE INTERVENTORÍA QUE SE TIENEN PROGRAMADOS LOS ESPACIOS DE CO-CREACIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL EL 19/10/2024.

- RESPECTO A LA REUNION DEL IDU, DESDE INTERVENTORIA SE ACLARA QUE ESTE DE ACUERDO AL DEC 555 DE 2021 IDENTIFICA A IDU COMO LA ENTIDAD ENCARGADA DE VIAS Y ESPACIO PUBLICO, POR LO ANTERIOR SE SOLICITA REVISAR CON IDU EL LISTADO DE DOCUMENTOS PARA RADICACIÓN, AL IGUAL QUE TENER CLARAS LAS FECHAS PARA TOMA DE INFORMACIÓN Y LINEAMIENTOS DE SDM.

- RESPECTO AL TEMA URBANO SE SOLICITA TENER EN CUENTA EN LA PRESENTACIÓN EL ANALISIS URBANO ENTORNO AL CABLE.

- POR PARTE DE INTERVENTORÍA SE SOLICITA LA ENTREGA DEL INFORME MENSUAL, SOLICITADO CONTRACTUALMENTE A LOS TRES DIAS POSTERIORES AL PERIODO.
- LA ENTIDAD RECOMIENDA REMITIR LOS INFORMES SEMANALES AL DÍA HABIL SIGUIENTE DEL PERIODO, DE IGUAL FORMA SOLICITAN TENER EN CUENTA EL CONDUCTO REGULAR Y SIEMPRE RECIBIR LAS SOLICITUDES QUE REQUIERAN DESDE INTERVENTORIA, DADO QUE RECIBIERON SOLICITUDES DE CONSULTORÍA LO CUAL NO CUMPLE CON EL CONDUCTO DE COMUNICACIÓN.

ACTA COMITE DE SEGUIMIENTO N.06 - LOTE2

- CON EL FIN DE COORDINAR CON LOS COMPONENTES AMBIENTAL Y SOCIAL, SE VALIDARÁ EN CADA COMITE LA NECESIDAD DE CADA PROFESIONAL DE ACUERDO AL DESARROLLO DEL CONTRATO PARA SU ACOMPAÑAMIENTO.

- LA ENTIDAD PROPONE PRESENTACIÓN DE FACTIBILIDAD EL VIERNES 11 DE OCTUBRE A LAS 2PM EN LA SDHT, LA CUAL SE ADOPTA POR LAS PARTES

- EL PROFESIONAL AMBIENTAL DE LA ENTIDAD RECOMIENDA TENER EN CONOCIMIENTO Y EN VERIFICACIÓN LOS RADICADOS A ENTIDADES AMBIENTALES, LA ENTIDAD MENCIONA QUE AL INTERIOR SOLICITARON LOS RADICADOS DE LA MATRIZ LOS CUALES ELLOS PUDIERAN AYUDAR A GESTIONAR.

- LA ENTIDA MANIFIESTA QUE LOS INFORMES MENSUALES DE INTERVENTORIA SE RECIBIRAN LOS 10 DÍAS SIGUIENTES AL PERIODO

SE DA POR FINALIZADO EL COMITE SIENDO LAS 12:00.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA COMITE DE SEGUIMIENTO N.06
CTO 1340/24 LOTE2

COMPROMISOS PACTADOS EN ACTA DE COMITE DE SEGUIMIENTO N.06		
DESCRIPCIÓN	**RESPONSABLE**	**FECHA DE ENTREGA/ REALIZACIÓN**
1. SUBSANACION FACTIBILIDAD REDES HUMEDAS	CONSULTOR	08/10/2024
2. SUBSANACION DEMAS COMPONENTES PTES FACTIBILIDAD	CONSULTOR	07/10/2024
3. SUBSANACION FACTIBILIDAD GEOTECNIA	CONSULTOR	04/10/2024
4. CRONOGRAMA MESA DE TRABAJO PRESENCIAL REDES SECAS Y SEGUIMIENTO BEP	CONSULTOR	04/10/2024
5. COPIA DE SOLICITUD DE SHAPES A SDP	CONSULTOR	04/10/2024
6. LISTA DE DOCUMENTOS PARA RADICAR A IDU VIAS Y ESPACIO PUBLICO	CONSULTOR	PROXIMO COMITE
7. REMISION INFORME MENSUAL N.01	CONSULTOR	07/10/2024

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA DE COMITE DE SEGUIMIENTO N. 06
CTO 1340-2024 IDTE 2

ASISTENTES:

Firma
Nombre: Raul D. Delgado C
Cargo: Director - Rte legal
Entidad: SOLIUN SAS

Firma
Nombre: JUAN DAMARITO
Cargo: APOYO TECNICO
Entidad: SDHT - SO

Firma
Nombre: MARÍA FERNANDA CORAL F.
Cargo: CONTRATISTA SDHT
Entidad: SDHT - SO

Firma
Nombre: EDNA CONSTANZA CEPEDA.
Cargo: COORDINADORA - INTERVENTORIA
Entidad: SOLIUN SAS.

Firma
Nombre: Veronica Alzate Mora
Cargo: Rep. legal
Entidad: AEU

Firma
Nombre: LUIS FELIPE ESPINAL URIBE
Cargo: ARQUITECTO - COORDINADOR
Entidad: AEU

se anexa registro de firmas de los asistentes al comité.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ACTA DE COMITE DE SEGUIMIENTO N.06
LOTE 2 CTO 1340-2024

ASISTENTES:

Firma
Nombre: CARLOS ANDRES VASQUEZ
Cargo: URBANISTA- INTERVENTO.
Entidad: SOLIUM SAS - INTERV.

Firma
Nombre: Danilo Villazon Escobar
Cargo: Apoyo Ambiental - SST
Entidad: SDHT - S.O.

Firma
Nombre: Maria Claudia Machacha
Cargo: apoyo arquitectura
Entidad: Solium Interventoria.

Firma
Nombre: LAURA CATALINA GÓMEZ L.
Cargo: PROFESIONAL DE APOYO A LA COORDINACIÓN
Entidad: SOLIUM SAS INTERVENTORIA

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:

se anexa registro de firmas de los asistentes al comité.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos intemos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

TEMA: COMITÉ DE SEGUIMIENTO N.06 CONTRATO 1340/2024 - LOTE 2

Dependencia responsable de la reunión / actividad	CONSULTORÍA / INTERVENTORÍA / SDHT	Fecha Día / Mes / Año	04/10/24	Hora:	11:00

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación							Teléfono	Correo electrónico	Firma
				Directivo	Asesor	Profesional	Tecnico	Asistencial	Contratista	No aplica			
1	Maria Claudia Mahecha	1121934579	interventora-soliun						X		3102623167	proyectos@soliunsas.com	
2	CARLOS ANDRES VASQUEZ	79694307	SOLIUN-INTERV.			X					3108775431	con.urbanismo@gmail.com	
3	Raul O. Delgado C.	79573492	Soliun-Interv			X					3213980866		
4	JUAN ANTONIO V.	79645805	SDHT-SO						1		3212563780	juan.ghisoni@habitatbogota.gov.co	
5	MARIA FERNANDA CORAL F	35.537.564	SDHT-SO						X		3188694908	maria.coral@habitatbogota.gov.co	
6	EDNA CONSTANZA CERDA S.	51'870.499	SOLIUN - INTERV.								3017443572	proyectos@soliunsas.com	
7	Veronica Ortiz M.	43872204	AEU						X		3002315052	gerencia@aeu.com.co	
8	Luis Felipe Espinal Uribe	1037642708	AEU			X					1037642708	taller@aeu.com.co	
9	LAURA CATALINA GÓMEZ L.	1022437241	SOLIUN - INTER			X					3102740524	PROYECTOS@SOLIUNSAS.COM	
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.